**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ** **QUẢN TRỊ NỘI DUNG WEBSITE**

**Số: 25102019/HD/WWM**

***Hôm nay, ngày 25 tháng 10 năm 2019 chúng tôi gồm có:***

**I/ CÔNG TY …………(Bên A)**

Địa chỉ:

Điện thoại:

Đại diện: Chức vụ: **Giám đốc**

**II/ CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ WIN WIN MEDIA (Bên B)**

Địa chỉ: Số 1, đường Lê Duẩn, phường Liên Bảo, TP Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc

Điện thoại: 02116 536 113

Số tài khoản: 111002664529- NH TMCP Công thương Việt Nam - CN Phúc Yên

Mã số thuế: 2500606480

Đại diện: Bà **BÙI THỊ THOÁNG** Chức vụ: **Giám đốc**

**Hai Bên thống nhất ký kết hợp đồng dịch vụ này với các điều khoản cụ thể sau:**

**ĐIỀU 1: NGUYÊN TẮC GIAO KẾT HỢP ĐỒNG**

* 1. Tự nguyện, không bị lừa dối, không bị ép buộc.
	2. Bình đẳng, trung thực, thiện chí.
	3. Cùng có lợi.
	4. Không trái pháp luật và đạo đức xã hội.

**ĐIỀU 2: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG**

Bên A thuê Bên B và Bên B đồng ý cung cấp dịch vụ quản trị nội dung website cho Bên A với nội dung cụ thể như sau:

2.1.**Website**: suachuakhucongnghiep.com thuộc sở hữu của Bên A.

2.2. **Dịch vụ Bên B:** đưa nội dung tin tức, sự kiện, hình ảnh bên A cung cấp, viết các nội dung tư vấn liên quan đến website, viết các bài SEO lên website .

1. Danh các công việc bên B thực hiện quản trị nội dung website:

|  |  |
| --- | --- |
| **Stt** | **Nội dung công việc** |
| 1 | Sao lưu website (Hàng ngày) |
| 2 | Kiểm tra hoạt động của website (Hàng ngày) |
| 3 | Phục hồi dữ liệu khi có sự cố (Có) |
| 4 | Cập nhật nội dung (tin tức, sản phẩm, dịch vụ, tư vấn). Nội dung được tối ưu chuẩn SEO (30 bài/tháng) |
| 5 | Kiểm tra liên kết/lỗi website (Có) |
| 6 | Cài đặt Google Analytics (Có) |
| 7 | Cài đặt Google Webmaster Tools ( Có) |
| 8 | Tạo file robot.txt (hỗ trợ SEO) (Có) |
| 9 | Tạo file sitemap.xml (Có) |
| 10 | Tăng cường chuẩn hóa cấu trúc HTML của website (Có) |
| 11 | Đăng ký website vào danh bạ (Có) |
| 12 | Đăng ký website trên Google ( Có) |
| 13 | Cập nhật banner website khi có yêu cầu ( 5 lần/tháng) |
| 14 | Xử lý hình ảnh khi đăng trên website: Chỉnh sáng tối, cắt kích thước phù hợp, giảm dung lượng tải (có) |
| 15 | Cập nhật 30 bài viết lên fanpage facebook |
| 16 | Quay phim, chụp ảnh khi công ty có sự kiện |

2.3. **Thời hạn hợp đồng**: **06** tháng kể từ ngày hai bên ký hợp đồng.

**ĐIỀU 3: PHÍ DỊCH VỤ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN**

 **Phí dịch vụ mà bên A phải trả cho bên B**: **3.000.000đ**/ tháng ( chưa bao gồm VAT 10%).

 **Hình thức thanh toán**: Thanh toán đủ: **3.000.000 đ** vào ngày cuối tháng.

**Hóa đơn tài chính:** bên B sẽ xuất cho bên A sau khi nghiệm thu và trong vòng **02** ngày sau khi bên A thanh toán đầy đủ số tiền trên biên bản nghiệm thu cho bên B.

**Phương thức thanh toán**: Chuyển khoản bằng Việt Nam đồng vào tài khoản bên B cung cấp. Bên A chịu mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc chuyển khoản.

**ĐIỀU 4: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA BÊN A**

**Quyền của Bên A:**

 Yêu cầu Bên B thực hiện đúng nội dung đã thỏa thuận quy định tại Hợp đồng này.

 Có quyền dừng Hợp đồng khi Bên B không thực hiện đúng nghĩa vụ quy định trong Hợp đồng này và yêu cầu bên B hoàn trả lại tiền cho bên A.

**Nghĩa vụ của Bên A:**

 Thanh toán đầy đủ và đúng hạn cho Bên B theo quy định tại Điều 3 Hợp đồng này.

 Phối hợp chặt chẽ, cung cấp đầy đủ thông tin nội dung, hình ảnh, video….cho bên B để bên B thuận lợi trong quá trình quản trị nội dung .

 Không cung cấp nội dung đồi trụy, mua bán các hàng hóa cấm, hàng hóa vi phạm luật bản quyền, nội dung vi phạm pháp luật Việt Nam và quốc tế.

 Không được tự ý chấm dứt Hợp đồng trước hạn mà không có sự đồng ý của bên B.

 Xác nhận biên bản nghiệm thu đúng thời hạn yêu cầu như quy định hợp đồng này.

**ĐIỀU 5: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA BÊN B:**

**Quyền của Bên B:**

Sử dụng các thông tin về website khách hàng nhằm triển khai tối ưu hiệu quả.

Yêu cầu Bên A phối hợp trong các công việc liên quan đến việc quản trị nội dung nhằm đem lại hiệu quả cao nhất cho việc thực hiện tối ưu.

Chủ động thay đổi và áp dụng các chiến lược tối ưu tùy theo tình hình thực tế nhằm đảm bảo hiệu quả đã cam kết cho Bên A.

Yêu cầu Bên A thanh toán đầy đủ và đúng hạn theo quy định Hợp đồng này.

Chủ động triển khai trao đổi liên kết nhằm đảm bảo hiệu quả cao cho quá trình quản trị nội dung cho website của Bên A

-Đơn phương chấm dứt hợp đồng nếu bên A không thanh toán **01** tháng phí dịch vụ như đã thỏa thuận ở Điều 3.

**Nghĩa vụ của Bên B:**

Thực hiện công việc đúng nội dung, thời hạn theo quy định Điều 1 Hợp đồng này.

Báo cáo quá trình thực hiện công việc theo yêu cầu của bên A.

Giữ bí mật thông tin mà mình biết được liên quan đến website Bên A trong thời gian thực hiện công việc theo yêu cầu của Bên A .

Chịu trách nhiệm đền bù cho Bên A trong trường hợp vi phạm hợp đồng này và hoàn trả 100% số tiền bên A đã gửi cho bên B.

**ĐIỀU 6: ĐƠN PHƯƠNG CHẤM DỨT HỢP ĐỒNG- BỒI THƯỜNG**

Một Bên có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng nếu chứng minh được Bên kia đã có vi phạm nghiêm trọng trong việc thực hiện các trách nhiệm đã quy định trong hợp đồng này và không có bất kỳ sửa chữa, khắc phục nào hoặc phản hồi nào với Bên bị vi phạm sau khi bên phát hiện vi phạm đã thông báo 2 lần bằng văn bản tới bên vi phạm. Đồng thời bên vi phạm phải bồi thường một khoản tiền tương ứng với phí **01** tháng dịch vụ.

**ĐIỀU 7: SỞ HỮU TRÍ TUỆ VÀ BẢO MẬT THÔNG TIN**

Hai Bên cam kết bảo mật tất cả những thông tin mà mình nhận được từ phía Bên kia và toàn bộ thông tin liên quan đến hợp đồng này trong suốt thời hạn của hợp đồng. Mỗi Bên không được tiết lộ cho bất cứ bên thứ ba nào bất kỳ thông tin nói trên trừ trường hợp được chấp thuận bằng văn bản của Bên kia hoặc do cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền yêu cầu.

**ĐIỀU 8: ĐIỀU KHOẢN CHUNG**

Mọi thông báo và thông tin liên lạc chính thức liên quan đến hợp đồng này sẽ được gửi tới địa chỉ của các Bên như nêu tại phần đầu của hợp đồng hoặc gửi qua email công ty hoặc chuyển phát nhanh.

Hai Bên thỏa thuận thiện chí thực hiện các điều khoản đã ký kết trong hợp đồng này, nếu có vấn đề gì bất lợi phát sinh trong quá trình thực hiện hợp đồng, các Bên phải kịp thời thông báo cho nhau biết và chủ động bàn bạc giải quyết trên cơ sở thương lượng đảm bảo hai Bên cùng có lợi.

Trường hợp có tranh chấp mà hai Bên không thể tự giải quyết được bằng thương lượng thì một trong hai Bên có quyền khởi kiện ra tòa án có thẩm quyền. Phán quyết của Tòa án là phán quyết cuối cùng buộc các Bên phải thi hành. Chi phí Tòa án do Bên thua kiện thanh toán.

**ĐIỀU 9: THỜI HẠN VÀ HIỆU LỰC CỦA HỢP ĐỒNG**

 Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi hết thời hạn Hợp đồng.

Toàn bộ hoặc một phần của hợp đồng này và các phụ lục của hợp đồng này (nếu có) có thể được sửa đổi theo thoả thuận của hai Bên, mọi sửa đổi sẽ được lập thành phụ lục của hợp đồng.

 Khi hết thời hạn Hợp đồng và bên A vần có nhu cầu thuê bên B thì Hai bên cùng nhau ký kết một hợp đồng mới thay thế cho Hợp đồng này.

Hợp đồng này bao gồm **03** trang được lập thành **02** bản tiếng việt có giá trị pháp lý như nhau, mỗi Bên giữ 01 bản.

 **ĐẠI DIỆN BÊN A** **ĐẠI DIỆN BÊN B**